

Załącznik: Standard Wykończenia budynków i osiedla „Wille Marysin”

KONSTRUKCJA*	
Fundamenty	ławy fundamentowe żelbetowe, ściany fundamentów z bloczków betonowych, izolacja przeciwwilgociowa i termiczna
Podłoga na gruncie	beton podkładowo- wyrównawczy - chudziak
Ściany zewnętrzne	pustaki ceramiczne typu Porotherm
Ściany działowe	pustaki ceramiczne lub bloczki z betonu komórkowego
Strop nad parterem	żelbetowy
Strop nad piętrem	drewniany legarowy
Wieńce, słupy i nadproża	żelbetowe
Schody na piętro	żelbetowe
Kominy i przewody wentylacyjne	systemowe
DACH*	
Konstrukcja więźby dachowej	drewniana impregnowana
Pokrycie dachu	dachówka cementowa, w kolorze grafitowym
Rynny i rury spustowe	PVC kolor grafit
Podbitka	kolor biały
DRZWI I OKNA*	
Drzwi wejściowe	Wikęd, w kolorze grafit
Okna	PCV w kolorze od wewnątrz białym, od zewnątrz grafit, pakiet trzyszybowy
Brama garażowa (jeśli występuje)	kolor grafit
ELEWACJA *	
Ocieplenie	styropian gr. 15 cm
Tynk	cienkowarstwowy silikonowy kolor biały
Parapety zewnętrzne	z blachy ocynkowanej, kolor grafitowy
Elementy ozdobne elewacji	imitacja drewna
WYKOŃCZENIE DOMÓW *	
Posadzki parteru	styropian gr. 15 cm, wylewka gr. 5 cm
Posadzki na piętrze i poddaszu	styropian gr. 5 cm, wylewka gr. 5 cm
Tynki gipsowe	maszynowe (bez gładzi i malowania)
Izolacja termiczna dachu	wełna mineralna, bez zabudowy z płyt gipsowo- kartonowych
Okna dachowe	brak
Parapety wewnętrzne	Brak
INSTALACJE*	

Instalacja wodno- kanalizacyjna	Bez białego montażu
Instalacja centralnego ogrzewania i ogrzewanie	Podłogowa ogrzewana za pomocą pompy ciepła woda-powietrze z zasobnikiem CWU (bez pompy ciepła)
Instalacja elektryczna	Bez gniazd, włączników i opraw
MEDIA *	
Prąd	Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej
Woda	Przyłączenie do sieci wodociągowej
Kanalizacja	Przyłączenie do sieci kanalizacyjnej
PRACE WYKOŃCZNIOWE NA TERENIE OSIEDLA ORAZ WOKÓŁ BUDYNKÓW	
Droga dojazdowa	Kostka betonowa
Miejsca postojowe i dojazdy	Kostka betonowa
Miejsce na odpady	wydzielone miejsce na odpady
Teren ogródków	wyrównany i oczyszczony, ziemia budowlana, bez ziemi żyznej
Ogrodzenie od strony ogródków	Siatka ogrodzeniowa

* - ZASTRZEGAMY, ŻE: PODCZAS PRAC BUDOWLANÝCH MOGĄ NASTĄPIĆ ZMIANY MATERIAŁÓW NA PODOBNE JAKOŚCIOWO I TECHNICZNIE, KTÓRE BĘDĄ KONSULTOWANE Z WYKONAWCĄ, ARCHITEKTEM, KONSTRUKTOREM ORAZ KIEROWNIKIEM BUDOWY.